

Gorzów Wlkp., dnia 08.05.2020 r.

IB-I.747.2.2020.JRaj

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 i ust. 1a w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2019 r. poz. 1554 z późn. zm.) - zwanej dalej ustawą, zawiadamiam o wszczęciu, na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz - System S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Gazociąg DN500 MOP 6,3 MPa Skwierzyna-Barlinek” obejmującej rozbiórkę odcinka istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 oraz budowę nowego odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 wraz z niezbędną infrastrukturą pomiędzy istniejącym układem liniowo-kątowym w m. Chełmsko, gm. Przytoczna i stacją śluz w m. Ciecierzycy, gm. Deszczno.

Oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:

POWIAT MIĘDZYRZECKI

Obręb 0010 Chełmsko, gmina Przytoczna

333 (GW1M/00036658/8), 374/4 (GW1M/00046984/5), 332/9 (GW1M/00053285/7), 144 (GW1M/00034811/5), 143 (GW1M/00033955/9), 146/1 (GW1M/00034808/1), 146/3 (GW1M/00034808/1), 343 (GW1M/00036658/8), 142 (GW1M/00031466/0), 141/1 (GW1M/00038822/3), 141/2 (GW1M/00032776/3), 141/4 (GW1M/00039788/9), 140 (GW1M/00038192/7), 345/1 (GW1M/00036658/8), 158/2 (GW1M/00033895/0), 159/3 (GW1M/00032893/9), 159/2 (GW1M/00032893/9), 159/1 (GW1M/00042210/1), 160 (GW1M/00030432/1),

Obręb 0003 Skwierzyna - 3, gmina Skwierzyna

517 (KW 16550), 484 (GW1M/00039617/0), 488 (GW1M/00048070/9), 294/10 (GW1M/00044729/6), 514/62 (GW1M/00048070/9), 514/29 (GW1M/00030435/7), 514/30 (GW1M/00032547/9), 514/27 (GW1M/00032547/9), 534 (GW1M/00033425/5), 514/8 (GW1M/00039608/4), 514/31 (GW1M/00033424/8), 316/4 (GW1M/00053174/6), 509/99 (GW1M/00051322/5), 509/98 (GW1M/00048070/9), 509/81 (GW1M/00051168/7), 509/22 (GW1M/00045366/0), 509/23 (GW1M/00032532/1), 509/24 (GW1M/00032534/5), 509/25 (GW1M/00039608/4), 294/10 (GW1M/00044729/6), 506/7 (GW1M/00051168/7), 506/8 (GW1M/00051167/0), 506/6 (GW1M/00050217/9), 506/5 (GW1M/00051168/7),

Obręb 0002 Skwierzyna - 2, gmina Skwierzyna

345/4 (GW1M/00040628/0), 345/5 (GW1M/00040628/0), 2014/6 (GW1M/00052168/4), 2014/2 (GW1M/00035912/0), 345/22 (GW1M/00043809/4), 2015/2 (GW1M/00052168/4), 345/3 (GW1M/00048260/8), 2015/1 (GW1M/00052168/4), 2345/10 (GW1M/00035912/0), 2016 (GW1M/00052168/4), 2006 (GW1M/00035912/0), 318/2 (GW1M/00030719/2), 317/1 (GW1M/00039612/5), 198/2 (GW1M/00040731/5), 177/3 (GW1M/00039612/5),

2008/7 (GW1M/00052168/4), 449/3 (GW1M/00030936/9), 177/1 (GW1M/00039612/5), 2008/4 (GW1M/00052168/4), 173 (GW1M/00033856/5), 343/3 (GW1M/00048260/8), 2008/1 (GW1M/00052168/4), 174 (GW1M/00032458/8), 172/4 (GW1M/00040714/0), 162/35 (GW1M/00044959/7), 162/36 (GW1M/00038180/0), 162/65 (GW1M/00033483/9), 162/53 (GW1M/00033484/6), 163 (GW1M/00032723/7), 162/9 (GW1M/00032939/4), 155 (GW1M/00030704/4), 156 (GW1M/00053990/2), 131/2 (brak KW), 146/3 (GW1M/00042518/0), 140/2 (GW1M/00053172/2), 2177/3 (GW1M/00052722/6), 139/3 (GW1M/00048260/8), 2176 (GW1M/00035912/0),

Obręb 0003 Trzebiszewo, gmina Skwierzyna

546 (GW1M/00048073/0), 557 (GW1M/00048073/0), 547 (GW1M/00048073/0), 556 (GW1M/00049080/9), 551 (GW1M/00047442/1), 548/1 (GW1M/00048073/0), 555 (GW1M/00048267/7), 526 (GW1M/00048073/0), 539 (GW1M/00049080/9), 528/19 (GW1M/00051567/4), 528/20 (GW1M/00048073/0), 516/4 (GW1M/00048073/0), 510 (GW1M/00041764/2), 515 (GW1M/00048073/0), 487 (GW1M/00031031/2), 489 (GW1M/00049080/9), 486/5 (GW1M/00043647/0), 486/3 (GG-II-6013-3-2/95), 495 (GW1M/00049080/9), 385 (GW1M/00035387/0), 384 (GW1M/00049573/2), 383 (GW1M/00031575/7), 382/1 (GW1M/00031575/7), 382/2 (GW1M/00040663/7), 381/2 (GW1M/00040663/7), 381/1 (GW1M/00049080/9), 373/1 (GW1M/00046687/3), 350/2 (GW1M/00031532/4), 350/1 (GW1M/00031532/4), 306 (GW1M/00049080/9), 324/10 (GW1M/00031285/7), 324/1 (GW1M/00031285/7), 325 (GW1M/00031285/7), 323 (GW1M/00031285/7), 292 (GW1M/00049080/9), 294/2 (GW1M/00037212/7), 293 (GW1M/00048964/3), 2118/2 (GW1M/00052869/8), 291 (GW1M/00045723/1), 290 (GW1M/00045723/1), 244 (GW1M/00045723/1), 243 (GW1M/00045723/1), 242 (GW1M/00046687/3), 241/2 (GW1M/00052925/9), 240/2 (GW1M/00051799/9), 238/1 (GW1M/00031462/2), 238/3 (GW1M/00031462/2), 246 (GW1M/00049080/9), 237 (GW1M/00038815/1), 235 (GW1M/00051484/8), 233 (GW1M/00048073/0), 218 (GW1M/00049080/9), 217 (GW1M/00048073/0), 208 (GW1M/00048073/0), 215 (GW1M/00049080/9), 216 (GW1M/00049080/9), 2109/1 (GW1M/00052725/7), 534/1 (GW1M/00041764/2), 534/2 (GW1M/00048267/7),

POWIAT GORZOWSKI

Obręb 0014 Brzozowiec, gmina Deszczno

435 (GW1G/00059899/0), 242 (GW1G/00013555/3), 376 (GW1G/00059899/0), 240 (GW1G/00036508/6), 432 (brak KW), 239 (GW1G/00125728/5), 238 (GW1G/00013176/2), 235 (GW1G/00013163/8), 234/1 (GW1G/00105695/8), 234/2 (GW1G/00026853/6), 231 (GW1G/00013174/8), 379/1 (GW1G/00059899/0), 230/1 (GW1G/00070317/0), 229 (GW1G/00026451/8), 224/3 (GW1G/00018865/4), 221/8 (GW1G/00054188/8), 384 (GW1G/00028962/7), 221/7 (GW1G/00054188/8), 221/5 (GW1G/00054188/8), 444 (brak KW), 215/3 (GW1G/00025576/3), 377/1 (GW1G/00059899/0), 211/6 (GW1G/00076146/2), 211/3 (GW1G/00067443/8), 434/3 (GW1G/00076083/2), 134/6 (GW1G/00048846/4), 211/5 (GW1G/00061639/7), 208/1 (GW1G/00000227/1), 389 (GW1G/00059899/0), 135 (GW1G/00026795/1), 136 (GW1G/00000227/1), 137/2 (GW1G/00071669/9), 137/1 (GW1G/00042258/3), 138 (GW1G/00028252/7), 390 (GW1G/00059899/0), 140/1 (GW1G/00092024/9), 140/3 (GW1G/00030896/0), 143/5 (GW1G/00086210/5), 143/4 (GW1G/00030896/0), 143/7 (GW1G/00013187/2), 143/10 (GW1G/00026543/0), 143/2 (GW1G/00026543/0), 149 (GW1G/00031289/9), 150/1 (GW1G/00013156/6), 151/1 (GW1G/00115457/1), 393 (GW1G/00059899/0), 152/1 (GW1G/00021539/4), 153/1 (GW1G/00013202/4), 394 (GW1G/00103436/1),

Obręb 0012 Deszczno, gmina Deszczno

2 (GW1G/00021539/4), 4/1 (GW1G/00050572/9), 5/1 (GW1G/00047279/1),
 11 (GW1G/00012267/0), 429 (GW1G/00103384/1), 12 (GW1G/00050182/8),
 13 (GW1G/00065563/1), 14 (GW1G/00047279/1), 15 (GW1G/00007349/1),
 16 (GW1G/00007314/7), 17 (GW1G/00007320/2), 19/2 (GW1G/00103384/1),
 19/1 (GW1G/00026719/5), 20/1 (GW1G/00047279/1), 21/3 (GW1G/00025575/6),
 22 (GW1G/00031319/9), 23/1 (GW1G/00007352/5), 435 (GW1G/00103384/1),
 24 (GW1G/00084461/5), 25/1 (GW1G/00047279/1), 26 (GW1G/00007301/3),
 31/8 (GW1G/00026802/4), 31/7 (GW1G/00026586/3), 64/2 (GW1G/00047279/1),
 31/6 (GW1G/00029055/3), 1/1 (brak KW),

Obręb 0005 Osiedle Poznańskie, gmina Deszczno

165/1 (GW1G/00006903/6), 475 (GW1G/00042683/1), 120/1 (GW1G/00006896/3),
 115/20 (GW1G/00050877/7), 115/24 (GW1G/00050877/7), 115/17 (GW1G/00050877/7),
 471 (GW1G/00042683/1), 112/88 (GW1G/00050877/7), 112/6 (GW1G/00050877/7),
 112/49 (GW1G/00050877/7), 112/106 (GW1G/00086079/4), 112/105 (GW1G/00086079/4),
 112/104 (GW1G/00086079/4), 112/79 (GW1G/00050877/7), 112/77 (GW1G/00050877/7),
 112/76 (GW1G/00050877/7), 112/75 (GW1G/00050877/7), 112/74 (GW1G/00050877/7),
 112/73 (GW1G/00050877/7), 112/72 (GW1G/00050877/7), 112/71 (GW1G/00050877/7),
 112/70 (GW1G/00050877/7), 112/51 (GW1G/00050877/7), 112/92 (GW1G/00050877/7),
 117/1 (GW1G/00013764/1), 104 (GW1G/00013769/6), 103 (GW1G/00027907/7),
 102/7 (GW1G/00115052/2), 469 (GW1G/00042683/1), 480 (GW1G/00042683/1),
 82 (GW1G/00122919/0), 81/2 (GW1G/00112705/4), 81/10 (GW1G/00034361/9),
 81/8 (GW1G/00034361/9), 81/5 (GW1G/00093933/1), 81/3 (GW1G/00034361/9),
 500 (GW1G/00075355/3), 80/3 (GW1G/00115052/2), 80/2 (GW1G/00103376/2),
 79 (GW1G/00022736/2), 466 (GW1G/00042683/1), 72/18 (GW1G/00067929/9),
 72/17 (GW1G/00032789/1), 72/16 (GW1G/00074257/9), 72/15 (GW1G/00085648/7),
 72/14 (GW1G/00070142/2), 67/43 (GW1G/00026161/8), 67/42 (GW1G/00026721/2),
 67/41 (GW1G/00042683/1), 67/39 (GW1G/00034768/2), 67/56 (GW1G/00074414/8),
 66/3 (GW1G/00066144/5), 65/4 (GW1G/00074414/8), 66/5 (GW1G/00066674/9),
 66/6 (GW1G/00006922/5), 496 (GW1G/00030379/0), 67/52 (GW1G/00030379/0),
 67/7 (GW1G/00021392/1), 67/6 (GW1G/00021392/1), 464/2 (GW1G/00104277/5),
 56/1 (GW1G/00079233/0), 55/2 (GW1G/00079233/0), 43 (GW1G/00006926/3),
 42/12 (GW1G/00046900/7), 42/6 (GW1G/00027449/8),

Obręb 0006 Ciecierzycze, gmina Deszczno

485 (GW1G/00076084/9), 303 (GW1G/00027449/8), 301 (GW1G/00103473/2),
 300 (GW1G/00103473/2), 299/1 (GW1G/00103473/2), 298 (GW1G/00103473/2),
 305/7 (GW1G/00103473/2), 239 (GW1G/00042687/9), 263/1 (GW1G/00079624/8),
 264 (GW1G/00042687/9), 259/11 (GW1G/00115185/3), 259/14 (GW1G/00035231/6),
 259/13 (GW1G/00035231/6).

Jednocześnie informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu:

a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji

towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;

b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu;

c) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

2. W przypadku zbycia lub przeniesienia wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubuskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

3. Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej Kpa, zawiadomienie pozostałych stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim, właściwych miejscowo urzędach gmin, w Biuletynie Informacji Publicznej, stronie podmiotowej LUW w Gorzowie Wielkopolskim, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

4. Zgodnie z art. 10 Kpa, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii z powodu COVID-19 zapoznanie się przez strony postępowania z zebranymi dokumentami dotyczącymi prowadzonego postępowania, ewentualnie wniesienie uwag i wyjaśnień w sprawie może nastąpić za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /43emu4tg7l/skrytka, e-mail: jolanta.rajchert@lubuskie.uw.gov.pl, faksem - 95 785 17 54, telefonicznie - 95 7 581 765).

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Jolanta Rajchert

Kierownik

Oddziału Gospodarki Przestrzennej

w Wydziale Infrastruktury

/dokument podpisany elektronicznie/